

KAABA

Administração de Bens Ltda.

VENDA - LOCAÇÃO - ADMINISTRAÇÃO - ASSESSORIA JURÍDICA

Fone: (19) 3834-8808

Plantão de vendas: (19) 7803.3253 - ID 129*22202 / (19) 7802.8860 - ID 129*32242
Rua Siqueira Campos, 37 - Vila Maria Luiza - E-mail: kaaba@kaaba.com.br - Site: www.kaaba.com.br

VENDAS

CASAS EM CONDOMÍNIO FECHADO

R\$ 1.300.000,00 PARADISO-T=840M² AC=600M², SALA 3 AMB, ESCRIT, LAVABO, 4 DORMS C/SUITE SENDO 1 MASTER C/ CLOSET E HIDRO, AS, COZ, CHURRASQ, FORNO PIZZA, PISCINA, 04GAR, AQUEC. SOLAR, WC SOCIAL (CA1022);

R\$ 750.000,00 PARADISO-03 DORMS. (2SUÍTES), SALA 2AMB, LAVABO, COZ PLAN, 4GAR*MOBILIADA, C/ TV'S DE PLASMA, AR COND. SPLIT, AQ. À GÁZ - (CA1016);

R\$ 750.000,00 VL. ROMANA - AT 360M² AC 340M² 04 DORM. 02 SUITES 01 MASTER C/ CLOSET E ARM. /BANHEIRA C/ HIDRO/ SALAS AMPLAS DE JANTAR E LIVING DEBENDEP. PISCINA DE ALV. C/ SPA FINO ACABAMENTO (CA1042);

R\$ 550.000,00 AMSTALDEN - 3SUÍTES (1 MASTER C/ARMÁRIO NO CLOSET), SALA 2AMB, ESCR, LAVABO, COZ. PLANEJ, LAVANDERIA C/ARMÁRIO, WC'S C/BOX BLINDEX, PISCINA C/AQ. SOLAR, CHURRASQ. +EDÍCULA, GAR.5CARRROS (CA01073)

R\$ 490.000,00 CONDOMÍNIO EM ITAICI - SOBRADO, 03 SUITES, SENDO 2 C/CLOSET E 1 MASTER C/HIDRO, SALA 2AMB, WC, ESCR., COZ C/DESPENSA, ÁREA SERV, CHURRASQ, PISCINA, AQ. SOLAR, GAR, (CA01088);

R\$ 370.000,00 PORTAL DOS YPÊS - 03 DORMS /01 SUITE, SALA 02 AMB, COZ. LAVABO, ÁREA DE SERV. CHURR, 02 GAR, (CA01105);

R\$ 255.000,00 P. DAS ACÁCIAS - 03 DORMS /01 SUITE C/ ARMÁRIOS, SALA 02 AMB, COZ. PLANEJ. LAVABO, ÁREA DE SERV. CHURR, 02 GAR, (CA0933);

CASAS

R\$ 290.000,00- JD. PAU PRETO-AT196M², AC 220M², 03 DORM. 01 SUITE/ SALA, COZ. WC. AE DEP. EMP. GAR. 02 CARROS PORTÃO ELET. *LINDO SOBRADO (CA01093);

R\$ 240.000,00-CIDADE NOVA-AT380M², A/C280M², 03DORM/01SUITE, SALA, COZ C/GABINETE E SALA DE JANTAR (REFORMADOS), LAVAND COBERTA, EDÍCULA C/ COZINHA + 1 SUÍTE ***EXCELENTE LOCALIZAÇÃO (CA0999);

R\$ 220.000,00 JD. BOM PRINCÍPIO- 03 DORM 01 SUITE, SALA 02 AMB, COZ, LAV, WC, CHURR, GAR P/ 02 CARS. AT 180M², AC 249M² ACAB. DE 1ª (CA0953);

R\$ 175.000,00 VL M^a HELENA - 03 DORM / 01 SUITE, SALA, COZ, LAV, WC, CHURR, GAR P/ 02 CARROS, AT 155M² - EXCELENTE CONSTRUÇÃO (CA1007);

R\$ 135.000,00 JD PAULISTA - T=150M², A/C=90M², 2 DORMS, SENDO 1 SUÍTE, GARAGEM, DEMAIS DEPENDÊNCIAS ***NOVINHA (CA01107);

TERRENOS RESIDENCIAIS

(TE0605) COND. PARADISO - AT 420M² ÓTIMA TOPOGRAFIA R\$ 200.000,00;

(TE0554) COND. RECANTO DAS FLÔRES- AT 5.000M² - R\$ 265.000,00;

(TE0610) COND. PORTAL DE ITAICI- AT= 456M² - R\$ 170.000,00;

(TE0590) MOSTEIRO DE ITAICI - AT 2.500M² R\$ 150.000,00;

(TE00644) COND. VISTA VERDE- T= 175M² - ..R\$ 75.000,00;

(TE0559) INDAIATUBA / ITUPEVA - T=3.517M² R\$ 85.000,00;

(TE00617) CIDADE NOVA - T= 402M²R\$ 390.000,00;

(TE00642) COND. THERMAS DE STA BÁRBARA-T=450M² -R\$ 10.000,00;

(TE00654) JD. PAU PRETO - T= 275M² - ..R\$ 150.000,00.

(TE00656) JD. REGENTE- T= 250M² - NA MELHOR LOC. DO LOTEAM. -R\$ 80.000,00

L A N Ç A M E N T O: LOTES PARCELADOS EM ATÉ (36) VEZES PARA PAGAR ÓTIMA LOCALIZAÇÃO APROVEITEM!!!!

TERRENOS INDUSTRIAIS/ COMERCIAIS

(TE00622) MORADA DO SOL-MARG. DO PQ. ECOLÓGICO- AT. 288M² R\$ 90.000,00;

(TE0249)AO LADO DO PEDÁGIO - AT 29.000M² R\$ 60,00/M² - ÓTIMA TOPOGRAFIA 300M² DA RODOVIA - PRÓXIMO AO AEROPORTO;

(TE0000) PRÓX. À TOYOTA - 20.000M² ***ÓTIMA OPORT. **CONSULTE-NOS;

(TE0624) VITÓRIA MARTINI - AT 1.000M² R\$ 210.000,00 - ÓTIMA TOPOGRAFIA;

(TE0606) AT= 425, 5M² MARGINAL PRÓX. Á PREFEITURA R\$ 900,00/M²;

(TE00655) AT= 24.000M² FRENTE P/ ROD. SP 75- PROX. PEDÁGIO-C/ TODA INFR. R\$ 1.600.000,00.

(TE00657) AT= 50.000M²-ACESSO P/ RODOV. SP 75 - PROX. TREVO DE ITAICI **EXCELENTE INVESTIMENTO** R\$ 85,00 O M².

APARTAMENTOS

L A N Ç A M E N T O - EDIFÍCIO ROCCAPOREMA APROVEITEM ÚLTIMAS UNIDADES APTOS COM 01 E 02 DORM. DIRETO COM A CONSTRUTORA!

(AP0346) PIAZZA TREVISO (DUPLEX) - 03DORM/01 SUITE C/ARMS, SALA 02 AMB, COZ PLANEJ, 02 GAR, R\$ 290.000,00 ***ÁREA DE LASER COMPLETA;

(AP0354) CENTRO-03DORM/01 SUITE C/ARM, SALA 02 AMB, COZ PLANEJ, HOME OFFICE C/ARMÁRIOS E SANCA, 02 GAR, ... R\$ 260.000,00 ***LINDO;

(AP00371) RES. VANDO- 2DORMS, SALA, COZ, LAV, 1GAR, .. R\$ 125.000,00*NOVINHO

(AP00384) JD. REGENTE- 2DORMS, SALA, COZ, LAV, 1GAR, .. R\$ 120.000,00

CHACARAS

(CH0154)LAGOS DO SHANADU - AT 5.000 M² AC 460M² 04 DORM / 04 SUITES, SALA 03 AMB, ESCRIT. SALA DE JANTAR COZ. C/ DESPENSAWC, SOCIAL, POMAR CHURRASQ. LINDO JARDIM COM PISCINA, VISTA PARA O LAGO R\$ 750.000,00;

(CH0239) ITUPEVA- AT 9000M² AC 300M² CASA SEDE 03 DORM 02 SUITES + CASA DE CASEIRO ÁREA DE LAZER COMPLETA/ PISCINA DE ALVEN. E POMAR ACEITA PERMUTA R\$ 650.000,00.

(CH0236)MOSTEIRO DE ITAICI-AT 4000M² AC 400M² 03 DORM. DEMAIS DEPEND. AVARANDADA, PLANA. GRAMADA, PISCINA, CASA DE CASEIRO (35) PÉS DE ARVORES FRUTÍFERAS ACEITA IMÓVEIS NO NEGÓCIO R\$ 650.000,00;

(CH0240)RECANTO DAS FLORES - T= 6.000M², 03 SUITES, SALA, COZ, PISC INF. E ADULTO, CHURRAS, POMAR, GRAMADA R\$ 600.000,00;

(CH0238)LAGOS DO SHANADU - AT 6.000M² AC 180M² 03 DORM. 01 SUITE COM CLOSET, SALA, COZ. . PLANEJ. WC. SOCIAL, AS PISCINA, LINDO JARDIM COM MUITO VERDE R\$ 500.000,00 ACEITA IMÓVEL JD ESPLANADA I / PORTAL DE ITAICI.

(CH0188)MOSTEIRO DE ITAICI- AT5.000M², 04 DORM/01 MASTER 2 AMERICANAS, SALA 3AMB, COPA, COZ, CASA DE HÓSP, CHURRAS, FORNO À LENHA, SAUNA, CAMPO FUT, POMAR, ..R\$ 550.000,00 ACEITA PERMUTA DE MENOR VALOR;

(CH0232)TERRAS DE ITAICI - AT 1000 M² AC 180M² 03 DORM/01 SUITE COM CLOSET E BANHEIRA HIDRO, SALA AMPLA, COZ, WC, AS, PLANA E GRAMADA R\$ 280.000,00 ACEITA CASA NO COND. MORADAS DE ITAICI COMO PARTE DE PAGTO.

(CH0217) RECANTO INT. DE VIRACOPOS - * VÁRIOS LOTES..... **CONSULTE-NOS.

(CH00253) AT=4.000M² - À 100 MTRS DO ASFALTO (ÁGUA-ENERGIA-TELEFONE) EM BREVE ÁGUA DO SAAE - R\$ 180.000,00.

GALPÃO INDL / SALÃO COMERCIAL

(GL00054)AT=2.000M² E AC=1.350M² C/ 2 SALÕES - (UM C/ 800M² VAGO) E OUTRO (ALUG. POR R\$ 2.300,00 C/ 550M²) ** ÓTIMO INVESTIMENTO - R\$ 680.000,00

(SL0077)PQ. BOA ESPERANÇA- SALÃO COML C/2 PAVIMENTOS A/C=444, 61M² T=400M² R\$ 500.000,00** ÓTIMA LOCALIZAÇÃO**

(SL00087) AC= 150M²; AT=360M² **EXCELENTE INVESTIMENTO- R\$ 450.000,00

(SL00088)AC= 250.00M² -ESQ. C/ 5 SALÕES*ÓTIMO INVESTIMENTO* R\$ 250.000,00

LOCAÇÃO

CHÁCARAS

(CH00250) CHACARA SATO - CASA AVARANDADA C/ 03 DORM. 1 SUITE, SALA, COZ. C/ FOGÃO INDUSTRIAL, CHURRASQUEIRA, PISCINA, SALÃO DE FESTAS, CAMPOS DE FUTEBOL/VOLEI, ESTACIONAMENTO -DIÁRIAS CONSULTE-NOS;

(CH0040)COND. LAGOS DO SHANADU - VISTA P/O LAGO 03DORM /01 SUITE, WC SOCIAL SALA AMPLA, COZ. AE VARANDA, CHURRASQ. PISCINA, POMARR\$ 2. 700,00 INCLUIDO COND. E IPTU;

(CH0231)ITAICI - 04 DORM. E DEMAIS DEPEND. QUADRA POLI ESPORT., PISCINA GAR. VARIOS CARROS ..R\$ 3.500,00 CONFIRAM!!.

CASAS PARA FINS COMERCIAIS

(CA1045) - VL AREAL - RECEPÇÃO, SALAS P/ ESCRITÓRIO, 03 SUITES, SENDO 01 COM CLOSET, CHURRASQUEIRA, PISCINA, ESTAC., COZ. PLANEJADA, A. S., DORM. EMPREGADA. R\$ 6.200,00 + IPTU

CASAS PARA FINS RESIDENCIAIS

(CA0952) VL LOPES - 03 DORM, SALA, COZ, WC, GAR P/02 AUTOS R\$ 750,00 + IPTU.

(CA01112) JD. MORADA DO SOL - 03 DORM, 01 SUITE, SALA, COZ, WC. SOCIAL, A. S, CHURRASQ. GARAGEM 02 AUTOS., R\$ 850,00 + IPTU;

(CA0055) VILA VITORIA - 03 DORM., 01 SUITE, SALA 02 AMB, COZ, 02 WC'S, DORM. EMPREGADA, GARAGEM 02 AUTOS. ...R\$ 1.200,00 + IPTU;

(CA0845) VILLAGGE TERRAS DE INDAIÁ - 04 DORM/02 SUITES C/ARM. EMB. SALA, COZ. PLANEJ. WC SOCIAL, AS, PISC, CHURRASQ, LINDO JARDIM A/T 500M² R\$ 3.500,00 + COND + IPTU;

(CA01103) VILA AREAL - 05 DORM, SENDO 04 SUITES COM ARMÁRIOS, SALA 02 AMB. VALABO, COZ. PLANEJADA, DORM. EMPREGADA C/ WC, A. S. ESCRITÓRIO, CHURRASQUEIRA, PISCINA, SAUNA, GARAGENS 04 AUTOS R\$ 4.000,00 + IPTU;

(CA0798) COND. VILA SUIÇA - 04 DORM, SENDO 4 SUITES, SALA, COZ PLAN., A. S., WC SOCIAL, CHURRASQ., PISCINA, GARAGEM 4 AUTOS R\$ 3.500,00 + IPTU + COND.

(CA01105) COND. PORTAL DOS YPÊS - 03 DORM, 01 SUITE, COZ, SALA 02 AMB, LAVABO, WC SOCIAL, A. S., CHURRASQ., GARAGEM 02 AUTOS R\$ 2.500,00 + IPTU + COND.

APARTAMENTOS

(AP00372)COND. AZALÉIA - 03 DORM, SALA, COZ., A. S., WC SOCIAL, 01 GARAGEM,R\$ 650,00 + COND. + IPTU;

(AP00363)COND. AZALÉIA - 03 DORM, SALA, COZ., A. S., WC SOCIAL, 01 GARAGEM,R\$ 600,00 + COND. + IPTU;

TERRENOS COMERCIAIS

(TE0392) JD HUBERT- AT 308M²R\$ 500,00 + IPTU;

(TE0585) CENTRO (PROX. A ANTIGA ESTAÇÃO)-AT 1.648, 25M²,R\$ 1.200,00 + IPTU;

SALAS/SALÕES COMERCIAIS

(SL0067) CENTRO - RECEPÇÃO + 05 SALAS C/LAVATÓRIO, WC'S ... R\$ 2.500,00+IPTU* ÓTIMA LOCALIZAÇÃO;

(SL00083) CENTRO - A/C: 300M², 5 SALAS, SENDO 3 GRANDES, COZINHA, WC E GARAGEM, TODOS OS VIDROS BLINDADOS, R\$ 4.000,00 + IPTU, EXCELENTE LOCALIZAÇÃO;

(SL00085)CENTRO -A/T: 150m²,A/C: 110m²SALÃO TERREO E 40M²SALA SUPERIOR, WC DEFICIENTE, WC SOCIAL, COZINHA, ESTACIONAMENTO 02 AUTOS, ÓTIMA LOCALIZAÇÃOR\$ 3.000,00 + IPTU;

(SL0070) JD HUBERT - SALA 50M², 02 WC'S.... R\$ 500,00 + I PTU;

(SL0072) VILA AREAL - 216M² COM 03 WC, .. R\$ 2.500,00 + IPTU.

GALPÕES

(GL0036)DIST. INDL. NOVA ERA - A/C 5.100M², 02GALPÕES INDEPENDENTES, ESCRITÓRIO, R\$ 55.000,00;

(GL0037)DIST. INDL. NOVA ERA - ÁREA CONSTR 1.375M² - ...\$ 15.000,00;

(GL00051) DIST. INDL. JOÃO NAREZZI - RECEPÇÃO, MEZANINO, VESTIÁRIO, COZINHA, ENTRADA PARA CAMINHÕES NA LATERAL, A/T 1. 150M², A/C 764M², ÁREA FABRIL DE 490M², R\$ 7.000,00;

SRS. PROPRIETÁRIOS QUE DESEJAM VENDER OU ALUGAR SEU IMÓVEL CONTE CONOSCO, É SÓ LIGAR TEMOS UMA EQUIPE DE PROFISSIONAIS PARA ATENDÊ - LOS.